

**Burmistrz Miasta i Gminy Izbica ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Izbica przeznaczonych do sprzedaży na 2025/2026 rok.
Zgodnie z Uchwałą Nr XXX.186.2017 Rady Gminy Izbica z dnia 8 maja 2017 roku, Uchwałą Nr XVII.144.2025 Rady Miejskiej w Izbicy z dnia 4 września 2025 roku oraz Uchwałą Nr XVII.142.2025 Rady Miejskiej w Izbicy z dnia 4 września 2025 roku.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia, tytuł prawny	Położenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
1.	Działka nr 806 o powierzchni 0,010 ha GN.Chh.7532.1.49.2015	Obręb ewidencyjny Izbica – działka gruntowa. Działka w kształcie prostokąta, położona w otoczeniu terenów rolniczych oraz zabudowy jednorodzinnej i siedliskowej miejscowości Izbica. Brak dostępu do drogi publicznej, dojazd możliwy tylko przez nieruchomości sąsiednie.	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotową działkę, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Izbica, działka położona jest w granicach obszaru strefy II – „miejska” obejmująca teren istniejącego i przyszłego zainwestowania ośrodka gminnego – Izbica Osada, Izbica Wieś i Tarnogóra.	Nie później niż jeden rok od daty nabycia nieruchomości.	7 800,00 zł Słownie: siedem tysięcy osiemset złotych.	Opłatę po ogłoszeniu wyniku przetargu wnosi nabywca na konto Urzędu Miasta i Gminy Izbica wskazane w protokole z przetargu ale nie później niż przed przystąpieniem do podpisania aktu notarialnego.	Nie dotyczy	Sprzedaż w formie przetargu pisemnego nieograniczonego. Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w drodze odrębnego ogłoszenia.	Sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 19 września 2025 r. do dnia 31 października 2025 r.
2.	Działka nr 3/25 o powierzchni 0,0483 ha ZA1Z/00079226/0	Obręb ewidencyjny Izbica – działka niezabudowana, położona w centralnej części miasta Izbica. Działka mała obszarowo w kształcie nieregularnym. Teren nierówny w części zadrzewiony i zakrzewiony, a w części użytkowany jako droga.	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotową działkę, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Izbica, działka położona jest w granicach obszaru strefy V – „rolnicza” obejmująca obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej chroniony przed zainwestowaniem.	Nie później niż jeden rok od daty nabycia nieruchomości.	7 700, 00 zł Słownie: siedem tysięcy siedemset złotych	Opłatę po ogłoszeniu wyniku przetargu wnosi nabywca na konto Urzędu Miasta i Gminy Izbica wskazane w protokole z przetargu ale nie później niż przed przystąpieniem do podpisania aktu notarialnego.	Nie dotyczy	Sprzedaż w formie przetargu pisemnego nieograniczonego. Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w drodze odrębnego ogłoszenia.	Sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 19 września 2025 r. do dnia 31 października 2025 r.

3.	Działka nr 424/2 o powierzchni 0,0130 ha ZA1Z/00127717/1	Obręb ewidencyjny Orłów Murowany – działka drogowa	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotową działkę, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Izbica, działka położona jest w granicach obszaru strefy IIIa – „osadniczo-rekreacyjna” ze wskazaniem kształtowania funkcji turystyki w jednostkach wiejskich w granicach Skierbieszowskiego Parku Krajobrazowego (Stryjów, Orłów Drewniany, Orłów Murowany, Kryniczki, Topola, Zalesie).	Nie później niż jeden rok od daty nabycia nieruchomości.	950,00 zł Słownie: dziewięćset pięćdziesiąt złotych	Opłatę po ogłoszeniu wyniku przetargu wnosi nabywca na konto Urzędu Miasta i Gminy Izbica wskazane w protokole z przetargu ale nie później niż przed przystąpieniem do podpisania aktu notarialnego.	Nie dotyczy	Sprzedaż w formie przetargu pisemnego nieograniczonego. Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w drodze odrębnego ogłoszenia.	Sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 19 września 2025 r. do dnia 31 października 2025 r.
----	--	--	---	--	--	--	-------------	---	---

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Izbica ul. Gminna 4 oraz pod numerem tel. 84 618 30 34 wew. 38. Wykaz został wywieszony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) na okres 21 dni tj. od dnia 19 września 2025 roku do dnia 10 października 2025 roku, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Izbica oraz na stronach internetowych: www.gminaizbica.pl oraz ugizbica.bip.e-zeto.eu.

Izbica, dnia 19 września 2025 roku.

BURMISTRZ
mgr Jerzy Lewczuk