

Informacja

o zamiarze przystąpienia do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na posesjach prywatnych na terenie Gminy Izbica w latach 2025-2026 oraz o naborze chętnych do projektu o nazwie „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Izbica”

Urząd Miasta i Gminy Izbica informuje, że do dnia **31 sierpnia 2024 roku** prowadzi zapisy osób chętnych – właścicieli budynków mieszkalnych na stałe zameldowanych na terenie Gminy Izbica, do udziału w projekcie polegającym na „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Izbica**”.

Warunkiem koniecznym do udziału w projekcie jest brak jakichkolwiek zobowiązań wobec Gminy Izbica z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp.

Projekt o nazwie „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Izbica” będzie realizowany w celu zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których budowa kanalizacji jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona (**wszystkie miejscowości w Gminie Izbica z wyjątkiem miejscowości Izbica i Tarnogóra w której będzie kontynuowana budowa kanalizacji sieciowej zbiorczej**). W uzasadnionych przypadkach dotyczących m. Izbica i m. Tarnogóra tam gdzie nie będzie możliwości technicznych przyłączenia do sieci kanalizacji zbiorczej będzie możliwa budowa przydomowej oczyszczalni ścieków.

W przypadku pozyskania dofinansowania na powyższy projekt inwestycja będzie realizowana przez Gminę Izbica w latach 2025-2026.

Przydomowe oczyszczalnie ścieków przez 5 lat od zakończenia projektu stanowiąc będą własność Gminy Izbica i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/użytkownikom posesji. Po pięciu latach przydomowe oczyszczalnie ścieków zostaną przekazane właścicielom lub użytkownikom posesji.

Projekt będzie miał możliwość wsparcia ze środków:

1. Krajowego Planu Odbudowy (przewidywalna wysokość dofinansowania przydomowej oczyszczalni ścieków wyniesie 100,00 % kosztów kwalifikowalnych (kosztów netto). Koszty niekwalifikowalne, w tym VAT ponoszone będą przez właścicieli nieruchomości,
2. Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 (przewidywalna wysokość dofinansowania przydomowej oczyszczalni ścieków wyniesie 75 % kosztów kwalifikowalnych (kosztów netto). Koszty niekwalifikowalne, w tym VAT ponoszone będą przez właścicieli nieruchomości.
3. lub innych środków zewnętrznych.

Ważne: realizacja inwestycji będzie uzależniona od opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz od pozyskania środków finansowych ze źródeł zewnętrznych.

Warunki udziału w projekcie:

- 1) budowa przydomowych oczyszczalni ścieków będzie mogła być realizowana na zamieszkałych posesjach położonych na terenie Gminy Izbica, których właściciele na stałe są zameldowani na terenie Gminy Izbica,

- 2) szacunkowy całkowity koszt budowy nowoczesnej przydomowej oczyszczalni ścieków będzie zależny od liczby osób zamieszkałych na danej posesji oraz typu przyjętej przydomowej oczyszczalni ścieków uzależnionego od warunków geologicznych i ukształtowania terenu,
- 3) w przypadku rezygnacji właściciela posesji z budowy przydomowej oczyszczalni ścieków po wykonaniu dokumentacji projektowej poniesie on koszty jej wykonania – szacunkowy koszt wykonania dokumentacji wyniesie około 1.000,00 zł brutto,
- 4) osoby zainteresowane budową przydomowych oczyszczalni ścieków powinny złożyć pisemną deklarację, której wzór znajduje się w załączeniu do niniejszej informacji – na stronie internetowej: www.gminaizbica.pl, oraz w Urzędzie Miasta i Gminy w Izbicy – parter pok. nr 2 lub 3,
- 5) deklaracje będą przyjmowane w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31 sierpnia 2024r., w Referacie Budownictwa, Inwestycji, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska – Urzędu Miasta i Gminy Izbica (pokój nr 2 lub nr 3).
- 6) deklaracje będą rozpatrywane według kolejności ich składania.
- 7) deklaracja powinna być złożona przez właściciela nieruchomości. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela, to deklarację muszą złożyć (podpisać) wszyscy współwłaściciele nieruchomości bądź osoba upoważniona przez współwłaścicieli. Stan prawny zgłaszanych nieruchomości musi być prawnie uregulowany co do własności lub współwłasności.
- 8) planowana budowa przydomowej oczyszczalni ścieków będzie realizowana tylko na działce/działkach podanych w deklaracji i w żadnym wypadku nie może przekroczyć granicy tej działki/działek.
- 9) planowana budowa przydomowych oczyszczalni ścieków nie będzie realizowana na nieruchomościach, na których nie będzie to możliwe ze względów technicznych.
- 10) warunki realizacji zadania „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Izbica” zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Izbica, a właścicielem nieruchomości, na etapie aplikowania o środki zewnętrzne.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Lewczuk