

Notatka służbowa

sporządzona na okoliczność analizy pisma z dnia 15 września 2022 r.
znak: KRI_6884_2022_19.DM Centralnego Portu Komunikacyjnego w celu ustosunkowania się do argumentów zawartych w przedmiotowym piśmie w punktach od 1 do 8.

Pkt. 1.

Przebieg wariantu żółtego na wysokości Izbicy przechodzi przez tereny uniemożliwiające zaprojektowanie wysokościowe naziemnej linii kolejowej. Powyższe wiązałyby się z koniecznością przeprowadzenia szeroko zakrojonych robót ziemnych na etapie robót budowlanych. Wpłynęłoby to również negatywnie na zajętość terenu, w takim przypadku byłaby ona zdecydowanie większa, niż w przypadku obecnie proponowanych przebiegów.

1. Z analizy pkt. 1 nie wynika, iż Centralny Port Komunikacyjny dokonywał szczegółowych pomiarów wysokościowych na proponowanym wariantcie społecznym przebiegu linii kolejowej oraz odwiertów geologicznych. Nie wskazano różnic wysokościowych pomiędzy wariantem społecznym a wariantami proponowanymi przez Centralny Port Komunikacyjny.
2. Przebieg wariantu społecznego przez Las Dąbrowa w kierunku Izbicy w rzeczywistości nie odbiega wysokościowo od przebiegu tras wskazanych przez Centralny Port Komunikacyjny. We wskazanym wariantcie społecznym na skrzyżowaniu drogi krajowej (działka Nr. 571/1 Obręb Wał) z drogą powiatową (działka Nr. 687 obręb Wał) za lasem Dąbrowa, przez które skrzyżowanie przebiega linia kolejowa wariantu społecznego / po obu stronach drogi krajowej / usytuowane są dwa budynki mieszkalne na działkach nr. 507/2 obręb Wał i działce nr 1072 obręb Izbica – odległość pomiędzy budynkami wynosi ok. 250 m, więc stanowi bezpieczną i dopuszczalną strefę dla projektowanych linii kolejowych.
3. Zasadnicza większość terenu wskazanego w wariantcie społecznym począwszy od wiaduktu w Wólce Orłowskiej, aż do Izbicy jest to teren wypłaszczony bez jakichkolwiek różnic w wysokościach terenu (jest to odcinek ok. 1600 m). Następnie występuje teren o niewielkim wzniesieniu w kierunku drogi powiatowej nr 3146L (działka Nr. 1172 obręb Izbica) równoległe do ulicy Słoneczny Stok w Izbicy). W przypadku zarówno projektów Centralnego Portu Komunikacyjnego, jak również wariantu społecznego trasy przebiegu linii kolejowych przechodzą praktycznie przez ten sam teren i podobne wzniesienia (na odległości 1500 m).
4. Bez względu na wybór wariantu: społecznego, czy CPK - realizacja inwestycji będzie wiązała się z wykonywaniem robót ziemno – budowlanych a zajętość terenu nie będzie znacząco większa przy wariantcie społecznym /wykazuje to analiza przebiegu tras w terenie/. Natomiast wybór wariantu społecznego wyeliminuje konieczność wyburzenia wielu domów mieszkalnych.
5. W wariantcie społecznym linia kolejowa bezpośrednio nie przebiega przez budynki mieszkalne.

Pkt. 2.

Przebieg obu wariantów społecznych na terenie gminy Izbica uniemożliwi, ze względów geometrycznych, zaprojektowanie stacji kolejowej na wysokości Izbicy.

1. Wariant społeczny umożliwia zaprojektowanie stacji kolejowej Izbicy na obszernych terenach poza Izbicą – Maliniec w kierunku Zamościa przy Trasie E-17. Do umiejscowionej w tym rejonie stacji – dojazd będzie zapewniony zarówno od samego miasta Izbica obecną drogą krajową w kierunku Zamościa, jak również ze zjazdu do

Izbicy z planowanej budowy drogi ekspresowej prze GDDKiA. Teren nie odbiega zasadniczo od terenu ew. zajmowanego na liniach wariantów proponowanych przez CPK przed Izbicą od strony Wólki Orłowskiej na których trasach nakreślone są przystanki kolejowe oraz inne obiekty infrastruktury kolejowe.

2. Argumentacja Centralnego Portu Komunikacyjnego dotycząca zaprojektowania stacji kolejowej wariantu społecznego nie została poprzedzona żadnymi badaniami czy też wizją w terenie.

Pkt. 3.

Brak stacji kolejowej w Izbicy wpłynie na funkcjonalność całej nowobudowanej infrastruktury. W lokalizacji tej przewidywana jest stacja składająca się nawet z 6 torów (zależnie od wariantu), pełniąca rolę stacji buforowej przed jednotorowym odcinkiem linii kolejowej zarządzanej przez 2 PKP PLK S.A. Zachowanie stacji w obecnej lokalizacji jest niezbędne dla potrzeb regulacji ruchu pociągów na nowoprojektowanych liniach kolejowych.

Z proponowanego wariantu społecznego istnieje możliwość wpięcia do obecnej linii kolejowej PKP Nr. 69 przed Lasem Dąbrowa, podobnie jak na proponowanym przez CPK wariantie różowym przed wiaduktem w Wólce Orłowskiej.

Pkt. 4.

Wariant społeczny nie wpłynie na zmniejszenie liczby nieruchomości, które będą musiały zostać przejęte pod planowaną inwestycję, zmienia jedynie ich lokalizację.

1. Wariant społeczny znacząco wpłynie na zmniejszenie liczby nieruchomości zwłaszcza nieruchomości zabudowanych, które będą musiały zostać przejęte pod planowaną inwestycję, gdyż przebieg wskazany w wariantcie społecznym przebiega przez tereny niezabudowane budynkami mieszkalnymi. Natomiast w przypadku wariantów wskazanych na mapach Centralnego Portu Komunikacyjnego bezpośrednio poprzez budowę torów kolejowych, nie uwzględniając nowej zabudowy zostanie zniszczonych wiele domów. W przypadku wariantu różowego – 11 budynków mieszkalnych, w przypadku wariantu czerwonego – 15 budynków mieszkalnych, w przypadku wariantu zielonego – 13 budynków mieszkalnych zaś w przypadku wariantu niebieskiego - 12 budynków mieszkalnych.
2. Projektanci wykonujący projekt przebiegu tras kolejowych dla Centralnego Portu Komunikacyjnego nie dokonali jak dotąd analizy ilości istniejących budynków mieszkalnych już zamieszkałych, jak również domów nowo wybudowanych lub w trakcie budowy, czy domów nie zamieszkałych, które znajdują się na linii przebiegu projektowanych tras szybkiej kolei.
3. Parce projektowe wykonywane są na nieaktualnych mapach i nie odzwierciedlają sytuacji rzeczywistej w terenie, ponieważ domy nowo wybudowane lub w budowie nie są jeszcze zinwentaryzowane na mapach geoportalu zamieszczonych na stronie internetowej Centralnego Portu Komunikacyjnego, które to mapy są z 2020 roku.
4. Omijając zabudowę mieszkalną w miejscowości Izbica – Maliniec zostanie rozwiązany problem przejścia tych domów pod inwestycję, a co za tym idzie kosztów związanych z wywłaszczeniem. Dodatkowym argumentem przemawiający za skierowaniem tras szybkiej kolei między innymi we wspomnianej lokalizacji Izbica – Maliniec jest to, że w tamtej okolicy zamieszkują ludzie starsi, którzy w przypadku wywłaszczenia nie podejmą wyzwania jakim jest budowa nowego domu czy zakup mieszkania.

Pomiędzy Izbicą- Maliniec a Lasem Kulig linia kolejowa społeczna może przebiegać

przez działkę nr 3557/1 obręb Izbica i działkę nr 3557/2 w kierunku Lasu na Podkrasnym gm. Stary Zamość, czy po innych działkach.

5. Przebieg Wariantu społecznego po analizie przez CPK winien być zostać umówiony i przeanalizowany zarówno z przedstawicielami: CPK, Władz Gminy i Komitetu Społecznego.

Pkt. 5.

Przedstawiony do analizy wariant społeczny na odcinku Wólka Orłowska – Izbica, w północnej jego części przebiega po terenach leśnych, po wschodniej stronie rzeki Wieprz, w otulinie Skierbieszowskiego Parku Krajobrazowego.

1. Projektowane przez Centralny Port Komunikacyjne trasy przebiegu linii szybkiej kolei przebiegają również w innych rejonach w otulinie Skierbieszowskiego Parku Krajobrazowego (na styku powiatów krasnostawskiego i zamojskiego przy drodze krajowej nr 17 na wysokości miejscowości Krasne i Podkrasne), jak również po terenach leśnych chociażby Las Borek czy Las na Podkrasnym.
2. Proponowany wariant społeczny przebiegu trasy kolejowej nie będzie bardziej ingerował w otulinę Skierbieszowskiego Parku Krajobrazowego aniżeli projektowane trasy przez Centralny Port Komunikacyjny w miejscowości Wólka Orłowska, ponieważ przebiegał będzie na granicy otuliny Skierbieszowskiego parku Krajobrazowego.

Pkt. 6.

Przecięciu ulegnie korytarz migracji ssaków w pobliżu Wólki Orłowskiej. Przecięcie korytarza w proponowanych wariantach społecznych będzie miało niekorzystny charakter pod względem przestrzenno-funkcjonalnym. Wygradzenia linii kolejowej dla takich przebiegów będą uniemożliwiały migrację w kierunku Doliny Wieprza, tym samym wpływając na funkcjonalne powiązania z obszarami chronionymi. Proponowana lokalizacja przebiegu wariantów społecznych może zatem stanowić potencjalnie większą barierę migracji w stosunku do proponowanych przez CPK rozwiązań, gdzie przejście nad rzeką Wolica przewidziane jest długą estakadą.

1. Proponowany wariant społeczny nie zakłóci szlaków migracyjnych zwierząt, bowiem wspomniane szlaki nie przebiegają bezpośrednio pod wiaduktem kolejowym w miejscowości Wólka Orłowska, Las Dąbrowa czy Izbica. Faktyczna migracja zwierząt ma miejsce przed Wólką Orłowską. We wskazanej lokalizacji zaobserwowano migrację takich zwierząt jak: łosie, jelenie, sarny czy dziki. Ze względu na zwartą zabudowę mieszkalną po wschodniej stronie drogi krajowej nr 17, począwszy od rzeki Wolica aż praktycznie do Izbicy za lasem Dąbrowa, taka migracja zwierząt jest niemożliwa i nie występuje. Zaobserwowano również, że duże zwierzęta migrują za miejscowością Izbica w obrębie lasu na Podkrasnym gm. Stary Zamość. Dane Zespołu Lubelskich Parków Krajobrazowych dotyczące migracji zwierząt w obszarze Wólki Orłowskiej i Izbicy nie są do końca miarodajne, ponieważ my jako mieszkańcy Gminy Izbica i użytkownicy drogi krajowej nr 17 doskonale wiemy w których miejscach i jaka zwierzyna najczęściej migruje.
2. W projektach Centralnego Portu Komunikacyjnego korytarze migracyjne dla zwierząt są projektowane w różnych miejscach, więc zaprojektowanie przejść dla zwierząt nie powinno stanowić problemu dla projektantów i usytuowanie ich w miejscach rzeczywistej ich migracji.

Pkt. 7.

Przedłożone do analiz warianty społeczne poniżej Wólki Orłowskiej, na zachód od DK 17, przebiegają przez tereny leśne o znaczeniu gospodarczym. Realizacja wariantów w proponowanych przebiegach będzie wiązała się m.in. z:

- wycinką znacznej powierzchni lasów, pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Krasnystaw,*
- zniszczeniem siedliska Natura 2000 (9170 Grąd subkontynentalny), wykazanego podczas inwentaryzacji przyrodniczej, realizowanej na zlecenie CPK,*
- zniszczeniem siedlisk nietoperzy, których wiele gatunków stwierdzono w pobliżu podczas inwentaryzacji przyrodniczej, realizowanej na zlecenie CPK.*

1. Wycinka znacznej powierzchni lasów, pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Krasnystaw tj. w Lesie Dąbrowa jest obecnie realizowana. W chwili obecnej na proponowanym wariantcie społecznym stan drzewostanu jest znikomy.
2. W Lesie Dąbrowa nie ma drzewostanu szczególnie chronionego.
3. Projektanci Centralnego Portu Komunikacyjnego nie dokonali wizji w terenie, która przyczyniłaby się do uznania wariantu społecznego wskazanego przez Gminę Izbica i przebiegającego min. przez Las Dąbrowa za zasadny i racjonalny.
4. Proponowane przez Centralny Port Komunikacyjny cztery warianty tras kolejowych, a zwłaszcza wariant: niebieski, zielony i czerwony w miejscowości Wólka Orłowska bezpośrednio ingerują w planowaną budowę zbiornika wodnego na rzece Wolica tzw. Zbiornik Topola, a co za tym idzie zniszczeniu siedlisk wielu cennych gatunków roślin, bezkręgowców, ssaków czy ptaków m.in.: bocian czarny – posiada na wspomnianym terenie miejsce stałego żerowania, żuraw, trzmiełojad, żółw błotny, dzięcioł zielony, kobuz – rzadki gatunek ptaka drapieżnego, ważki, dzik, sarna, bóbr.
5. Budowę wspomnianego Zbiornika Topola, który będzie pełnił zarówno funkcję zbiornika retencyjnego, przeciwpożarowego, rekreacyjnego jak również miejsce ochrony środowiska przyrodniczego tworzącego nowe miejsca lęgowe czy rozwojowe zwierząt wodnych i ptaków popiera Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie i jest bardzo zainteresowane realizacją w/w inwestycji.

Pkt. 8.

Odsunięcie w proponowanych lokalizacjach wariantów na wschód od Izbicy będzie wiązało się m.in. z realizacją inwestycji w obszarach chronionych, w tym Skierbieszowskim Parku Krajobrazowym, w tym dużym ryzykiem zniszczenia siedlisk Natura 2000 (6210- 3 Kwieciste murawy kserotermiczne i 9170 Grąd subkontynentalny) oraz występujących w pobliżu cennych gatunków roślin, bezkręgowców i ptaków. Obecnie proponowane przez CPK przebiegi były konsultowane z przedstawicielami Zespołu Lubelskich Parków Krajobrazowych, które wskazały na występowanie chronionych gatunków i siedlisk m.in. w pobliżu kompleksu leśnego Kulig czy kompleksów leśnych w pobliżu miejscowości Zalesie.

1. Uwzględnienie wariantu społecznego przedstawionego przez Gminę Izbica czyli przesunięcie projektowanych tras kolejowych o ok. 200 m w kierunku wschodnim na wysokości Izbica – Maliniec nie będzie bardziej wiązało się z realizacją inwestycji w obszarach chronionych, w tym w Skierbieszowskim Parku Krajobrazowym ponieważ Izbica – Maliniec obszar Skierbieszowskiego Parku Krajobrazowego obejmuje właśnie Izbicę – Maliniec.
2. Proponowany wariant społeczny umiejscowiony na wschód od Izbicy omija nie tylko siedliska flory i fauny w Wólce Orłowskiej, ale i także siedliska bardzo rzadkiego i chronionego gatunku ptaka jakim jest Żoła, która to swoje siedliska posiada w Izbicy - wyrobisko dawnej Klinkierni przez które to Centralny Port Komunikacyjny planuje budowę linii kolejowej szybkiej prędkości.

Analizując po raz kolejny otrzymywaną dotychczas korespondencję od Centralnego Portu Komunikacyjnego, odnosi się wrażenie iż pisma są lakoniczne, kurtuazyjne i nie poparte merytorycznym uzasadnieniem. Z analiz wspomnianej korespondencji można wywnioskować, że nie jest poparta wizją w terenie, merytorycznym przygotowaniem czy wyliczeniami technicznymi dotyczącymi projektowanych tras kolejowych. Ponadto wszystkie zaproponowane przez samorząd Gminy Izbica rozwiązania techniczne czy warianty społeczne nie zostały wzięte pod uwagę.

Należy podkreślić, iż społeczność Gminy Izbica nie jest przeciwna budowie kolei dużych prędkości przez naszą Gminę, tylko wnioskuje o rozwiązania jak najmniej kolizyjne z ich siedliskami, na których znajduje się niewątpliwie dorobek ich całego życia czy nawet kilku pokoleń, które na to pracowały.

Nieuwzględnienie wariantu społecznego spowoduje dalszy wzrost napięć społecznych wyrażonych w protestach i utratę zaufania do obecnej władzy. Społeczność Gminy Izbica wydawało do tej pory wysoką aprobatę dla Koalicji Rządzącej, co miało odzwierciedlenie w ostatnich wyborach.

Na uwagę zasługuje fakt, iż przy dobrej woli CPK i Komitetu Społecznego istnieje możliwość wypracowania kompromisu- przechodząc: przez Las Dąbrowa wariantem społecznym, przez skrzyżowanie dróg - drogi powiatowej biegnącej w kierunku wsi Wał z drogą krajową E-17, na pola zlokalizowane przed Izbicą- wpięcie go do linii jednego z wariantów CPK, a następnie przechodząc działkę 63/5 obręb Izbica- na działkę nr.3548 obręb Izbica (która to działka jest niezabudowana budynkiem mieszkalnym i po części nie użytkowana (usadowiony jest na niej w złym stanie technicznym budynek składowy) w Izbicy Maliniec, i za Izbicą Maliniec ponownie istnieje możliwość wpięcia wariantu społecznego w warianty CPK.

Sporządził:

Tomasz Baranek

BURMISTRZ

mgr Jerzy Lewczuk

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY
IZBICA**

22-375 Izbica n/W,

ul. Gminna 4

tel. 84 618 30 34, fax 84 618 30 49