

## Przygotowanie budynków do okresu grzewczego





KOMENDA POWIATOWA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Krasnymstawie

KrasnyŃstaw, 01 grudnia 2020 r.

POR.OTT.7.2020.PC

### Wg rozdziałnika

Dot. przygotowania budynków do okresu grzewczego .

Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Krasnymstawie informuje, że w związku ze zbliżającym się okresem grzewczym jednocześnie następuje znaczny wzrost zagrożenia pożarowego w obiektach mieszkalnych, użyteczności publicznej, usługowych, administracyjnych, handlowych, gospodarczych, magazynowych i innych. Spowodowane jest to eksploatacją, różnego rodzaju urządzeń grzewczych, niekiedy w złym stanie technicznym, jak również niedrocznością przewodów kominowych.

Ponadto informujemy, że art. 52 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) nakłada na właścicieli lub zarządców obiektu obowiązek poddawania co najmniej raz w roku okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spaliniowych i wentylacyjnych).

Dodatkowo § 34 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 ze zm.) nakłada na właściciela lub zarządcę obiektu w którym odbywa się proces spalania paliwa stałego, ciekłego lub gazowego, obowiązek usuwania zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spaliniowych w okresach ich użytkowania:

- od palenisk zakładów zbiorowego żywienia i usług gastronomicznych – co najmniej raz w miesiącu, jeżeli przepisy miejscowe nie stanowią inaczej;
- od palenisk opalanych paliwem stałym niewymienionych wyżej – co najmniej raz na trzy miesiące;
- od palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym niewymienionych wyżej – co najmniej raz na sześć miesięcy.

W obiektach o których mowa powyżej, co najmniej raz w roku należy usunąć zanieczyszczenia z przewodów wentylacyjnych (jeżeli większe czystościwność nie wynika z warunków użytkowych).

Powytaze czynności powinny wykonywać osoby posiadające kwalifikacje kominiarskie (wyjątek posiadania kwalifikacji kominiarskich nie dotyczy budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz obiektów budowlanych budowlanych zagrodowego i letniskowego).

W okresie jesienno-zimowym, w budynkach, w których urządzenia grzewcze oraz przewody kominowe i wentylacyjne są wadliwe lub źle użytkowane, wznasta ryzyko śmiertelnego zatrucia czadem, który nazywany jest także cichym zabójcą, ponieważ jest niewidoczny oraz nie ma smaku ani zapachu.

**W celu uniknięcia zaccarzenia należy:**

- przeprowadzać kontrole techniczne, w tym sprawdzanie szczelności przewodów kominowych, ich systematyczne czyszczenie oraz sprawdzenie występowania dostatecznego ciągu powietrza,
- użytkować sprawne techniczne urządzenia, w których odbywa się proces spalania, zgodnie z instrukcją producenta,
- w przypadku wymiany okien na nowe, sprawdzić poprawność działania wentylacji, ponieważ nowe okna są najczęściej o wiele bardziej szczelne w stosunku do wcześniej stosowanych w budynku i mogą pogarszać wentylację,
- często wietrzyć pomieszczenia, w których odbywa się proces spalania (kuchnie, łazienki wyposażone w łazienki gazowe), a najlepiej zapewnić, nawet niewielkie, rozszczelnienie okien,
- nie bagatelizować objawów duszności, bólu i zawrotów głowy, nudności, wymiotów, oszłobienia, osłabienia, przyspieszenia czynności serca i oddychania, gdyż mogą być sygnałem, że ulegamy zatruciu czadem; w takiej sytuacji należy natychmiast przewentylować pomieszczenie, w którym się znajdujemy i zasięgnąć porady lekarskiej,
- zainstalować w domu czujkę czadu (tenku węgla), która ostrzeże nas przed wystąpieniem trującego gazu w powietrzu (głównym alarmem).

**Dla własnego bezpieczeństwa rekomendujemy zabezpieczenie mieszkań czujkami wykrywającymi tenek węgla w powietrzu.**

Powytaze apel prosimy o przekazanie do stosowania w administrowanych przez państwo placówkach.

**KOZIOŁOWA PRACOWNIA  
FUNKCYJNA STRAŻY (KOS)**  
  
**dr. Inga mgr inż. Irena Ryjał**

Dotyczący (Do wiadomości):

1. Starostwo Powiatowe w Krasnymstawie
2. Urząd Miasta Krasnystaw
3. Urzędy Gmin Powiatu Krasnystaw
4. s/s